

## OLYMP - Zariadená 4-izbová novostavba v Podunajských Biskupiciach na Boragovej



**2 100 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Boragova
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	100 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	B
Stav:	novostavba	Klimatizácia:	áno
Úžitková plocha:	100 m <sup>2</sup>	Káblková televízia:	áno
Plocha pozemku:	202 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	zariadený
Zastavaná plocha:	76 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
Počet podlaží:	2	Materiál:	tehla
Počet izieb:	4	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na dlhodobý prenájom kompletne zariadený 4-izbový RD - súčasť dvojdomu, novostavba z roku 2015 na ulici Boragova, úžitková plocha 100 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha 76, pozemok udržiavaný s upravenou záhradou kde je dostatok súkromia na relax a oddych. Dom je dvojpodlažný, zariadený novým a plne funkčným nábytkom. Dispozícia: na 1.p. predsieň, obývačka s jedálenskou časťou a plne vybavenou kuchyňou s kuchynskou linkou odkiaľ je vstup na upravený dvor, kúpeľňa s WC a sprchovým kútom, samostatná spálňa. Na 2.p. sú dve sam. izby, veľká kúpeľňa s WC. Prijemné prostredie, v okolí nové rodinné domy, parkovanie možné pred domom. Cena: Nájomné 1800 euro/mesiac + poplatky za energie 300 euro/mesiac, ktoré nie sú súčasťou nájomného + vrátny 2 mesačný depozit + 1800 euro pre RK. K dispozícii od 1. júna 2025.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Mgr. Marcela Olekšáková**  
**+421 918 482 690**  
**marcela@olympreal.sk**

